



**Предлагается к продаже 3-х комнатная квартира в Павшинской пойме, первая линия, на набережной Москва реки. Расположена на 4-ом этаже 7-ми этажного дома 2011 года постройки по индивидуальному проекту. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием высококачественных отделочных материалов, полностью оснащена всей бытовой техникой и новой мебелью, поэтому не требует дополнительных вложений - можно заезжать и жить. В квартире 3 комнаты, просторный холл, кухня-гостиная, 2 спальни, 2 санузла, 1 утепленная лоджия. Окна в квартире выходят на 2 стороны, из окон открывается панорамный вид на Москву реку. Благоустроенная территория, въезд со шлагбаумом, консьержем и камерами. Тихий и уютный двор с детской площадкой. До станции МЦД-2 "Пенягино", 17 минут пешком. До станции метро "Мякинино", 20 минут пешком. Развитая инфраструктура. Школа, детский сад, магазины, горнолыжный центр "Снежком", ТРЦ Вегас, Океанариум. Отличное сочетание транспортной доступности, всей необходимой инфраструктуры и уникальной прогулочной зоной на первой линии набережной. Свободная продажа.**

**Цена: 22 ☐ 500 ☐ 000 ☐ ☐ рублей**

Ведущий специалист: Вера

Телефон: 8-901-524-60-38, 8-495-973-21-30

Цена : 22 500 000 Руб.

Расходы : Проконсультируйтесь с нами

Комиссия : Проконсультируйтесь с нами

Condition : Необходим ремонт

Полезная площадь : 128 м<sup>2</sup>

Количество комнат : 3

Количество этажей : 7

### **Дополнительные характеристики :**

- 3-х комнатные квартиры

### **Адрес :**

Московская область, Красногорск, Павшинский бульвар, дом 17,

Красногорск

Район : Красногорский район

<http://vertex-realty.ru/life-realty/464-vjil4041.pdf>